








SCCV AREFIM BRESLES 1

CONSTRUCTION D'UNE PLATE-FORME LOGISTIQUE 60 510 BRESLES

MAITRE D'OUVRAGE	<p>SCCV AREFIM BRESLES 1</p>  <p>L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE AU SERVICE DU BIEN-ÊTRE GE</p>	<p>2 IMPASSE DE L'INDUCTION 67800 BISCHHEIM TEL : +33 3 26 36 54 58</p>  <p>AREFIM GRAND EST 2 IMPASSE DE L'INDUCTION 67800 BISCHHEIM</p>
MAITRE D'ŒUVRE ARCHITECTE	 <p>AGENCE FRANC</p>	<p>7 RUE BAYARD 75008 PARIS TEL : +33 1 42 25 26 07</p>  <p>AGENCE FRANC ARCHITECTURE - INGENIERIE SAS 4, rue Bayard - 75008 PARIS Tél. : +33 1 42 25 26 07 Fax : +33 1 42 25 68 17 SIRET : 522 319 304 000 15 RCS Paris 502 319 304</p>
BUREAU D'ETUDE ICPE	 <p>ENVIRONNEMENT</p>	<p>19/19bis AVENUE LEON GAMBETTA 92120 MONTROUGE TEL : +33 1 46 94 80 64</p>
BUREAU D'ETUDE VRD	 <p>MISSIONS AITP-VRD</p>	<p>RUE DES CADRES – ZAC DU COLOMBIER 13150 BOULBON TEL : +33 4 90 99 70 45</p>
BUREAU D'ETUDE THERMIQUE	 <p>Ingénierie</p>	<p>20 RUE MATABIAU 31000 TOULOUSE TEL : +33 6 98 20 93 04</p>

DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

PC	TABLEAUX DE SURFACES	
	Modifications	référence
100		1076
		Date: Décembre 2021



13/12/2021

Désignation	Matériaux	Surface	Ratio	Observations
Terrain		88210,0 m ²		
Bâtiments				
Bâtiment B1 - Plate-forme logistique	Toiture	42932,0 m ²	48,7%	
Bâtiment B2 - Poste de garde	Toiture	29,0 m ²	0,0%	
Total Bâtiments		42961,0 m ²	48,7%	
Espaces extérieurs				
Entrée PL	Enrobé lourd	417,2 m ²	0,5%	
Cour PL - Aire de manœuvre	Enrobé lourd	5051,5 m ²	5,7%	
Cour PL - Aire de béquillage	Béton	3521,0 m ²	4,0%	
Voie de contournement PL	Enrobé lourd	4165,8 m ²	4,7%	
Rampes d'accès plain-pied	Béton	219,6 m ²	0,2%	
Parking PL	Béton	932,9 m ²	1,1%	
Parking VL 1	Enrobé léger	1846,5 m ²	2,1%	
Parking VL 2	Enrobé léger	2149,2 m ²	2,4%	
Cheminements piétons	Béton désactivé	781,9 m ²	0,9%	
Accessibilité pompiers	Stabilisé	248,4 m ²	0,3%	
Aires de mise en station	Stabilisé	2123,3 m ²	2,4%	
Aires de pompage	Stabilisé	154,5 m ²	0,2%	
Cheminements issues de secours	Stabilisé	392,3 m ²	0,4%	
Bassin de rétention	Membrane étanche	2414,6 m ²	2,7%	
Bassin d'infiltration	Bassin paysager	2444,6 m ²	2,8%	
Abris 2 roues	Béton	25,0 m ²	0,0%	
Radiers cuves	Béton	148,0 m ²	0,2%	
Bande d'hygiène	Gravillons	594,0 m ²	0,7%	
Surface végétalisée	Engazonnement	17618,6 m ²	20,0%	
Total Espaces extérieurs		45249,0 m ²	51,3%	
Total Surfaces imperméabilisées		64634,3 m ²	73,3%	
Total Surfaces infiltrantes		23575,7 m ²	26,7%	



13/12/2021

Désignation	Niveau	Surface de Plancher	Surface Taxable
Bâtiment B1 - Plate-forme logistique		43322,3 m ²	43513,3 m ²
Bureaux & Locaux Sociaux		1280,3 m ²	1280,3 m ²
Bloc BLS 3/4	Niv 0	433,9 m ²	433,9 m ²
Bloc BLS 3/4	Niv 1	423,2 m ²	423,2 m ²
Bloc BLS 3/4	Niv 2	423,2 m ²	423,2 m ²
Stockage		41716,0 m ²	41716,0 m ²
Cellule 1	Niv 0	5981,0 m ²	5981,0 m ²
Cellule 2	Niv 0	5951,0 m ²	5951,0 m ²
Cellule 3	Niv 0	5951,0 m ²	5951,0 m ²
Cellule 4	Niv 0	5951,0 m ²	5951,0 m ²
Cellule 5	Niv 0	5951,0 m ²	5951,0 m ²
Cellule 6	Niv 0	5951,0 m ²	5951,0 m ²
Cellule 7A	Niv 0	4859,0 m ²	4859,0 m ²
Cellule 7B	Niv 0	1121,0 m ²	1121,0 m ²
Locaux Annexes		326,0 m ²	326,0 m ²
Local de charge 1	Niv 0	163,0 m ²	163,0 m ²
Local de charge 2	Niv 0	163,0 m ²	163,0 m ²
Locaux Techniques			191,0 m ²
Chaufferie	Niv 0		53,0 m ²
TGBT	Niv 0		27,0 m ²
Transfo	Niv 0		13,0 m ²
Cellules HTA	Niv 0		13,0 m ²
Local surpresseur	Niv 0		35,0 m ²
Local Sprinkler	Niv 0		50,0 m ²
Bâtiment B2 - Poste de garde		18,9 m ²	18,9 m ²
TOTAUX			
Par Bâtiment		43341,2 m ²	43532,2 m ²
Bâtiment B1 - Plate-forme logistique		43322,3 m ²	43513,3 m ²
Bâtiment B2 - Poste de garde		18,9 m ²	18,9 m ²
Par Niveau		43341,2 m ²	43109,0 m ²
Niv 0		42494,8	42685,8
Niv 1		423,2	423,2
Par Destination		43341,2 m ²	43532,2 m ²
Bureaux & Locaux Sociaux		1280,3 m ²	1280,3 m ²
Stockage		41716,0 m ²	41716,0 m ²
Locaux Annexes		326,0 m ²	326,0 m ²
Poste de garde		18,9 m ²	18,9 m ²
Locaux Techniques		0	191,0 m ²
TOTAL PROJET		43341,2 m ²	43532,2 m ²